



LÜGANUSE VALLAVOLIKOGU OTSUS

Kiviõli

29. veebruar 2024 nr 159

Lügänuſe valla Viru Keemia Grupp AS tööstusjäätmete prügila kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu vastuvõtmine

Viru Keemia Grupp AS tööstusjäätmete prügila kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu (edaspidi ka EP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi ka KSH) koostamine algatati Lügänuſe Vallavolikogu 29.10.2020 otsusega nr 289 „Viru Keemia Grupi tööstusjäätmete prügila kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“. EP koostamise eesmärk on viia läbi tööstusjäätmete prügila parima võimaliku asukoha valiku menetlus ja töötada välja prügila rajamise detailne lahendus. Kavandatava prügila puhul on tegemist jäätmeseaduse § 34 lg 4 tähenduses ohtlike jäätmete prügilaga.

Praegu olemasolevasse tööstusjäätmete prügilasse on lubatud ladestada 3 103 121 tonni põlevkivijäätmeid aastas ning lisaks muudest keskkonnaprojektidest pärinevad jäätmeid 150 000 tonni aastas. Lähtuvalt täitumise monitooringust ja prognoosides olemasolevaid tootmisvõimsusi, vajab VKG uut prügilat alates 2026. aastast. Uue tööstusjäätmete prügila rajamine on VKG Oil AS töö jätkamiseks vältimatult vajalik.

Prügila asukoha eelvaliku etapis täpsustati prügila jaoks vajalikku mahtu ja pindala lähtuvalt keskkonnaministri 29.04.2004 määruse nr 38 tingimustest ja VKG vajadustest (vt KSH I etapi aruande ptk 3.2). Asukoha eelvalikul tuleb arvestada, et ala pindala peab nõlvusega 1:3 ladestamise korral võimaldama 63 miljonit m³ (81,3 miljonit tonni) mahuga prügila rajamise. Võimalike asukoahalternaatiivide alal määratleti kolm täpsemat ala ehk asukoahalternaatiivi. Alternatiivide võrdlusanalüüsil osutus sobivaimaks alternatiiv nr 1, mille ala hõlmab peaaegu täielikult riigiomandis oleva Tuhavälja katastriüksuse (kü tunnus 43701:003:0127) ja osaliselt Kohtla metskond 3 katastriüksuse (kü tunnus 43701:003:0320).

Vastavalt planeerimisseaduse § 105 lõikele 1 esitatakse kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande kooskõlastamiseks § 99 lõikes 1 nimetatud asutustele ja § 99 lõikes 2 nimetatud isikutele ja asutustele arvamuse avaldamiseks. Materjalid esitati kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks 05.07.2022. Kooskõlastused, ettepanekud ja arvamused ning nendele valla poolt antud vastusisukohad on koondatud kokku tabelkujul. Kooskõlastusringil eelvaliku muutmist tingivaid ettepanekuid ei esitatud. Seejuures Kaitseministeerium seadis kooskõlastamise tingimuseks, et kavandatavat Viru Keemia Grupp AS tööstusjäätmete prügilat ei asuta realiseerima enne riigikaitseliste kompensatsioonimeetmete täielikku rakendumist, eeldatavalt 2026. aastast.

Kooskõlastusringi järgselt toimus 10.04.2023–09.05.2023 kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande avalik väljapanek. Väljapaneku tulemuste avalikud arutelud toimusid 05.06.2023 Kiviõli Linnaraamatukogus ja Lügänuſe Rahvamajas. Avalikustamise tulemuste alusel tehti otsuse eelnõus ja aruandes vajalikud muudatused. Täiendavad avalikud arutelud toimusid 01.08.2023 Kiviõli Linnaraamatukogus ja Lügänuſe Rahvamajas. Arutelude järel otsuse eelnõus ega aruandes

sisulisi muudatusi teha ei olnud vaja.

Lüganuse Vallavolikogu võttis 24.08.2023 otsusega nr 122 tööstusjätmete prügila kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu asukoha eelvaliku ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande vastu.

Asukoha eelvaliku aruanne ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruanne olid aluseks eriplaneeringu detailse lahenduse koostamisel. Detailse lahenduse koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus määrati kavandatava prügila ehitusõigus ja lahendati muud asjakohased planeerimisseaduse § 126 lõikes 1 nimetatud ülesanded. 27.10.2023 esitati detailse lahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu planeerimisseaduse § 116 lõike 1 alusel kooskõlastamiseks § 112 lõikes 1 nimetatud asutustele ning teavitati § 112 lõikes 2 nimetatud isikuid ja asutusi võimalusest esitada kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu detailse lahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kohta arvamust. Kooskõlastused, ettepanekud ja arvamused ning nendele valla poolt antud vastusseisukohad koondati kokku tabelkujul.

Tulenevalt Riigimetsa Majandamise Keskuse 22.11.2023 vastusest (kiri nr 3-1.1/2023/6596) vähendati detailses lahenduses hoonestusala piire selliselt, et tööstusjätmete prügila planeeritud hoonestusala ulatub Kohtla metskond 3 kinnistule ainult Tuhavälja kinnistu ja Keemia vkt 2e kinnistu (kus asuvad sademevee settetiigid) vahelisel alal. Detailses lahenduses tehakse ettepanek määrata Tuhavälja katastriüksuse maakasutuse sihtotstarbeks 100% ulatuses jäätmekäitluse maa-ala ning määrata Kohtla metskond 3 katastriüksuse maakasutuse sihtotstarbeks 15% ulatuses jäätmekäitluse maa-ala ning ülejäänud osas (85%) säilitada maatulundusmaa sihtotstarve. Riigimetsa Majandamise Keskus kooskõlastas 07.02.2024 kirjaga nr 3-1.1/2021/6596.

Arvestades eeltoodud asjaoludega ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37, planeerimisseaduse § 117, Lüganuse Vallavolikogu
o t s u s t a b:

1. Võtta vastu Viru Keemia Grupp AS tööstusjätmete prügila kohaliku omavalitsuse eriplaneering (koostaja Kobras OÜ).
2. Volitada Lüganuse Vallavalitsust korraldama kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu avalik väljapanek.
3. Volitada Lüganuse Vallavalitsust vähemalt 14 päeva enne väljapaneku algust teavitama väljapanekust planeerimisseaduse § 118 lõikes 5 nimetatud isikuid ja asutusi ning avaldama väljapanekust teate planeerimisseaduse § 118 lõike 6 alusel üleriigilise levikuga ajalehes, vallalehes või maakonnalehes, võrguväljaandes Ametlikud Teadaanded ja valla veebilehel.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Käesoleva korralduse peale võib esitada Lüganuse Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule, Jõhvi kohtumajas Kooli 2a, 41532 Jõhvi, halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse jõustumisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrea Eiche

vallavolikogu esimees